

מכרז מס' 106/2018

למתן שירותי גידור

מרחשון תשע"ט

אוקטובר 2018

1. מבוא

רשות מקרקעי ישראל (להלן: "הרשות") מזמינה בזאת הצעות למכרז זה, הכולל ביצוע שירותי גידור מסוגים שונים, לרבות הצבת מחסומים ושערים, בכל רחבי הארץ, כמפורט במסמכי המכרז.

2. מועדים

מועד	פעילות
12/11/2018	מועד אחרון להגשת שאלות
20/11/2018	מועד אחרון למענה על שאלות
12:00 , 28/11/2018	המועד האחרון להגשת הצעות למכרז
30/04/2019	תוקף ההצעות

ניתן לפנות בשאלות הבהרה לכתובת דוא"ל michrazgidur@land.gov.il תשובות לשאלות הבהרה יתפרסמו באתר האינטרנט של הרשות שכתובתו www.land.gov.il וכן באתר האינטרנט של מינהל הרכש הממשלתי שכתובתו www.mr.gov.il, ויהוו חלק מחייב ובלתי נפרד ממסמכי המכרז.

3. מסמכי המכרז

מסמכי המכרז כוללים את הנספחים הבאים אשר מהווים חלק בלתי נפרד מהמכרז:

נספח א'	טופס ההצעה
נספח ב'	טופס הצעת המחיר
נספח ג'	מפרט השירותים
נספח ד'	נוסח חוזה למתן שירותים
נספח ה'	התחייבות למניעת ניגוד עניינים
נספח ו'	התחייבות לשמירת סודיות
נספח ז'	אישור ביטוחים
נספח ח'	משקולות

4. השירותים הנדרשים

השירותים מפורטים בנספח ג' המצ"ב.

דף 2 מתוך 36

חטיבת שמירה על הקרקע

רח' הצבי 15 (בנין בזק), ת.ד. 36666, ירושלים 9136601 | טל': 073-2021338 | פקס: 073-2021502

מוקד טלפוני: 03-9533333 / *5575 | שער הממשלה: www.gov.il | www.land.gov.il

5. תנאי סף:

רשאי להגיש הצעה למכרז זה, מציע העומד בכל הדרישות המצטברות הרשומות להלן:

- 5.1. יחיד שהוא עוסק מורשה או תאגיד
- 5.2. קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט – 1969.
- 5.3. ניסיון של שנתיים בבצוע השירותים נשוא המכרז בחמש השנים האחרונות.
- 5.4. בעל כל האישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו-1976.

6. הגשת הצעה

- 6.1. ההצעה תכלול את רשימת המסמכים והאישורים המפורטים להלן:
 - 6.1.1. טופס הצעה (נספח א') מלא על כל פרטיו וחתימו על ידי המציע. אם המציע הוא תאגיד, ההצעה תאומת ע"י עו"ד.
 - 6.1.2. טופס הצעת המחיר (נספח ב').
 - 6.1.3. אישור קבלן רשום לפי חוק רישום קבלנים לעבודות הנדסה בנאיות, התשכ"ט – 1969.
 - 6.1.4. מסמך המפרט את נסיונו המקצועי של המציע בביצוע השירותים נשוא מכרז זה. יש לציין את השנים, התקופה, היקף העבודות והלקוחות שעבורם בוצעו העבודות.
המסמך ישמש את ועדת מכרזים לבדיקת עמידת המציע בתנאי הסף.
 - 6.1.5. אישורים תקפים על פי חוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו - 1976 .
 - 6.1.6. אם המציע אינו תאגיד, עותק מתעודת עוסק מורשה.
 - 6.1.7. אם המציע הוא תאגיד, נסח חברה עדכני של רשם התאגידים, אשר הופק לאחר 01/10/18.
- 6.2. יש להגיש הצעה, על נספחיה כאמור לעיל, במעטפה סגורה בציון שם המכרז ומספרו לתיבת המכרזים המיועדת למכרז זה אשר תמצא במשרדי המטה של הרשות, בבנין בזק, רח' הצבי 15 (קומה 7) ירושלים.
- 6.3. הצעה אשר לא תמצא במועד האחרון להגשת הצעות בתיבת המכרזים לא תידון.

7. הצעת מחיר

- 7.1. המציע יגיש את הצעתו, ע"ג טופס להצעת המחיר המצ"ב כנספח ב'. ההצעה תהיה נקובה ב - ש"ח ללא מע"מ.
- 7.2. הצעת המחיר תכלול את כל הוצאותיו של המציע, לרבות נסיעות, הובלות, חומרים, עובדים וכל הוצאה נוספת בגין ביצוע העבודות נשוא מכרז זה.
- 7.3. הצעת המחיר תתייחס למתן השירותים **בכל רחבי הארץ**. עבור שירותים באתרים מרוחקים מהמרכז תשולם תוספת כמפורט בסעיף 9.5 לתנאי המכרז.
- 7.4. התמורה תהיה צמודה לשינויים במדד לתשומות בבנייה למגורים - כללי בהתאם להנחיות החשב הכללי, כמפורט בחוזה.
- 7.5. המציע יגיש הצעת מחיר מלאה עבור כל הפריטים המצוינים בטופס הצעת המחיר/ כתב כמויות. אם ביצוע פריט מסוים הוא ללא תשלום, יציין המציע את הדבר במילים "ללא תשלום". הצעת מחיר חסרה תיפסל

8. תהליך בחירת הזוכה

- 8.1. ועדת המכרזים או וועדה מקצועית שתמונה על ידה, תבדוק את עמידת המציעים בתנאי הסף של המכרז ואת המצאת כל המסמכים הנדרשים. ועדת המכרזים תהיה רשאית, אך לא חייבת, לפנות למציעים להשלמת נתונים ו/או מסמכים על פי שיקול דעתה.
- 8.2. ועדת המכרזים רשאית לפסול הצעות, בין השאר במקרים אלה:
- א. אם הרשות הפסיקה התקשרות עם המציע בחמש השנים האחרונות כתוצאה מרשלנות חוזרת ונשנית של המציע, ו/או אם הרשות נאלצה להורות למציע על ביצוע חוזר של עבודות.
 - ב. אם הרשות הגישה תלונה למשטרה, או ניהלה או מנהלת או עומדת לנהל הליך משפטי נגד המציע או מי מטעמו בתחומים הקרובים לנושא המכרז, כולל בנושא פלישה ובניה בלתי חוקית, שימוש בלתי חוקי בקרקע, שימוש חריג בלא היתר, או לקיחת חומר ממקרקעין שלא כדין.
 - ג. אם הרשות אולצה להפעיל קבלן אחר עקב אי ביצוע עבודה ו/או אי הסכמת המציע לבצע עבודות, בהתאם להזמנת הרשות
 - ד. אם עבודתו של המציע הופסקה ע"י משרד/גוף ממשלתי כלשהו בגין אחד או יותר מהטעמים המפורטים בסעיף זה לעיל.
- לעניין סעיף זה: המציע - לרבות מנהלו או שותפו או בעל מניות בו (אם המציע הוא תאגיד) או מי מטעמו או תאגיד בשליטתם או בניהולם של כל אחד מהנ"ל.
- ועדת המכרזים רשאית לפנות למציעים ו/או להזמינם לראיון, כולם או חלקם, על מנת לברר פרטים אודות הצעתם ויכולתם לבצע את הנדרש מהם.
- 8.3. ועדת המכרזים תקבע משקולות לכל רכיב שבהצעת המחיר. המשקולות מפורטים בנספח ח' המצ"ב. כל פריט יוכפל במשקולת שהוא הכמות השנתית המוערכת לאותו פריט. מובהר כי אין במקדמים כדי לחייב את הרשות לגבי היקף העבודות שיוזמנו בפועל.

דף 4 מתוך 36

8.4. סה"כ של הצעות המחירים לכל פריט כפול המשקלות תיחשב להצעת המחיר הכוללת לצורך קביעת הזוכה במכרז.

8.5. הצעת המחיר הכוללת הנמוכה ביותר תזכה במכרז.

9. תנאי התקשרות

9.1. הרשות תחתום על הסכם למתן שירותים נשוא המכרז, המצ"ב כנספח ד', עם מציע שיזכה במכרז זה מיום שייקבע ע"י הרשות ועד ליום 31/12/19.

9.2. לרשות שמורה זכות ברירה (אופציה) להאריך את תקופת החוזה וביצוע השירותים לתקופות נוספות, כפי שתיקבע הרשות מעת לעת. סך כל תקופת ההתקשרות לא תעלה על חמש שנים מיום חתימת החוזה.

9.3. עם חתימת ההסכם כאמור בסעיף זה, ימציא הקבלן ערבות (לביצוע ההסכם) בסכום של 20,000 ₪ (עשרים אלף ₪) בהתאם לנוסח שיועבר לו ע"י הרשות. הערבות תהיה בתוקף עד ליום 29/02/2020. אם ההתקשרות תוארך, יהיה על הזוכה להאריך את תוקף הערבות עד חודשיים לאחר סיום תקופת החוזה.

9.4. העתקי פוליסות הביטוח, מאושרות ע"י המבטח או אישור בחתימתו על קיום הביטוחים לפי הנוסח המצ"ב כנספח ז', יומצאו על ידי הזוכה לרשות מקרקעי ישראל, עד למועד חתימת החוזה.

9.5. התמורה למתן השירותים תהיה על פי הצעת הזוכה. התמורה כוללת את כל ההוצאות הקשורות במתן השירותים.

באתר הנמצא דרומית לקו קריית גת אשקלון ועד קו מצפה רמון, תשולם תוספת בשיעור 10% מהתמורה בגין העבודות באותו אתר.

באתר הנמצא דרומה לקו מצפה רמון, תשולם תוספת בשיעור 15% מהתמורה בגין העבודות באותו אתר.

באתר הנמצא ברמת הגולן תשולם תוספת בשיעור 5% מהתמורה בגין העבודות באותו אתר.

9.6. התמורה תהיה צמודה לשינויים במדד לתשומות בבנייה למגורים - כללי בהתאם להנחיות החשב הכללי, כמפורט בחוזה.

9.7. הקבלן יגיש את החשבון למנהל שמירה על הקרקע (להלן: "הממונה") במרחב בו בוצעה העבודה, תוך שבועיים מיום מתן אישור בכתב ע"י המפקח לגמר עבודה. אם בוצעו מס' עבודות באותו יום – יוגשו חשבונות נפרדים עבור כל עבודה.

9.8. בחשבוניות יפורטו מרכיבי הדרישה לתשלום.

9.9. הממונה יאשר בכתב ע"ג החשבון, את ביצוע העבודה וסיומה לשביעות רצונו ויעביר את החשבון לחשבות המחוז תוך 10 ימים מקבלתה, או שלא יאשרה, ויחזיר אותה לקבלן לתיקון.

9.10. הרשות תשלם את התמורה, לאחר אישור החשבון ע"י הממונה, בהתאם להוראות החשכ"ל מס' 1.4.3 "מועדי תשלום".

9.11. ההיקף הצפוי של השירותים נשוא מכרז זה הוא כ-350,000 ₪ (לא כולל מע"מ) בשנה. יובהר ויודגש כי מדובר בהערכה בלבד ואין הרשות מתחייבת להזמין את השירותים בהיקף המשוער,

דף 5 מתוך 36

ואין באמור כדי לגרוע מזכותה של הרשות להפסיק את ההתקשרות כאמור במכרז ובהסכם ו/או להקטין את היקף ההתקשרות, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי.

- 9.12. הרשות רשאית להגדיל או להקטין את היקף השירותים בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.
- 9.13. הרשות שומרת לעצמה את הזכות להשתמש בשירותיהם של קבלנים אחרים שלא ע"פ מכרז זה, לביצוע עבודות נשוא מכרז זה, וזאת מבלי שתהיה לקבלן הזוכה עילה לטענות או תביעות בנושא.

11. תנאים כלליים

- 11.1. הרשות רשאית לפנות אל המציעים או אל מי מהם, לקבלת הבהרות על הצעותיהם.
- 11.2. הרשות רשאית, בכל עת, בהודעה שתועבר בכתב, להקדים או לדחות את המועד האחרון להגשת הצעות וכן לשנות מועדים ותנאים אחרים הנוגעים לפניה זו, על פי שיקול דעתה המוחלט.
- 11.3. המציע שייבחר יספק את השירותים בימים ובשעות הנדרשים בהתאם לאופי המשימה ולהנחיות הממונה.
- 11.4. האחריות ללימוד תנאי המכרז, השירותים ותנאי החוזה והבנתם, חלים על המציע במלואם. לא תעמוד למציע טענת אי הבנת דרישות השירותים המבוקשים, החוזה ותנאי התשלום וטענה זו לא תשמש בסיס לתביעות לעדכון ההצעה.
- 11.5. ההצעה כפופה לכל תנאי המכרז, והחוזה המצורף למכרז כנספח ד'. אם הזוכה יחזור בו מהצעתו או חלק ממנה, ו/או לא יחתום על החוזה כנדרש בסעיף זה, תראה הרשות את ההצעה כבטלה.
- 11.6. אין לבצע כל שינוי או תוספת במסמכי המכרז או כל התייחסות לגביהם בין ע"י תוספת בגוף המסמכים ובין במכתב לוואי או כל דרך אחרת, למעט במקום שנדרש בתנאי המכרז.
- 11.7. הרשות שומרת לעצמה את הזכות לבטל את המכרז בכל עת בלא לנמק את סיבת הביטול. כמו כן, הרשות אינה מחויבת לבחור בהצעה כלשהי, והיא רשאית להחליט שלא להתקשר כלל, מטעמים תקציביים או אחרים.
- 11.8. הרשות רשאית, לפי שיקול דעתה הבלעדי לקבוע מציעים ככשיר שני, שלישי וכו' (להלן: "כשיר ב"). הרשות רשאית להתקשר בהסכם עם כשיר ב' במקרה בו יתברר כי הזוכה במכרז איננו מסוגל ו/או איננו מתכוון לעמוד בתנאי המכרז ו/או ההסכם ו/או ההתקשרות עימו לא תצא לפועל מכל סיבה אחרת ו/או תופסק מכל סיבה שהיא. הצעתו של מציע שנבחר ככשיר ב' תעמוד בתוקפה ותחייב אותו לתקופה של 120 יום ממועד קבלת הודעת המזמין על בחירתו כאמור. יובהר, כי אין באמור כדי לפגוע בזכותה של הרשות לפעול בכל דרך חוקית במקרה זה, לרבות, מבלי לגרוע מכלליות האמור- לפרסם מכרז חדש. אין בבחירת כשיר ב' ו/או בכריתת הסכם עימו כדי לפגוע בכל זכות או טענה שיעמדו לרשות כנגד הזוכה במכרז במקרה כאמור.

11.9 הרשות שומרת לעצמה את הזכות להפסיק את ההתקשרות באם המציע הזוכה לא סיפק את השירותים הנדרשים ו/או לא עמד בלוחות הזמנים כפי שהתבקש במהלך קבלת השירותים ו/או פעל שלא בהתאם לתנאים בדבר איסור ניגוד עניינים.

11.10 הזוכה ומי מטעמו מתחייבים להעניק את השירותים במומחיות, במקצועיות ובמימנות על פי כל הסטנדרטים המקצועיים המקובלים.

11.11 הזוכה או מי מטעמו לא יהיה רשאי להעביר או להסב את זכויותיו ע"פ הצעה זו, כולן או חלקן, לצד שלישי אלא בהסכמה מראש ובכתב מהרשות.

11.12 הזוכה יתחייב לשמור על סודיות המידע שיגיע אליו עקב מתן השירותים הן בתקופת ההסכם והן לאחריה. כן יתחייב הזוכה כי כל נותני השירותים מטעמו במסגרת הסכם זה, יימנעו מגילוי של מידע כלשהו הנוגע לפעילותם עבור המשרד, הן לגורמים שאינם קשורים לזוכה והן לגורמים אצל הזוכה עצמו שאינם מספקים שירותים בקשר עם מכרז זה. הזוכה ונותני השירותים מטעמו יידרשו לחתום על טופסי התחייבות לשמירת סודיות ומניעת ניגוד עניינים המצורפים כנספחים להסכם ההתקשרות.

11.13 הרשות אינה מתחייבת לבחור את ההצעה הזולה ביותר או כל הצעה שהיא ואינה מתחייבת למסור את ביצוע השירותים למציע אחד, וכן שומרת לעצמה את הזכות לקבל חלק מן ההצעה בלבד, או מספר הצעות או חלקן. כמו כן, הרשות שומרת לעצמה את הזכות לנהל עם כל אחד מהמציעים מו"מ בנפרד לגבי הצעתו.

בכבוד רב

ישראל סקופ

מנהל חטיבת שמירה על הקרקע

נספח א' – טופס ההצעה

הנדון: מכרז מס' 106/2018 למתן שירותי גידור

1. אני החתום מטה מצהיר כי קיבלתי וכי קראתי את תנאי מכרז, ואת הנספחים המצורפים לו וכי הדרישות המקצועיות ברורות וידועות לי, העבודה המוצעת והיקפה ברורים לי, ויש למציע הכישורים והאמצעים הנדרשים לביצוע העבודה.

2. פרטי המציע:

שם המציע	מס' ע"מ/ח"פ	כתובת, טלפון

שם איש קשר	טלפון נייד	כתובת דוא"ל

3. מצורף בזה טופס להגשת הצעת מחיר (נספח ב') מלא וחתום, וכן יתר המסמכים הנדרשים לפי תנאי המכרז.

4. הצעתנו תחייב אותנו לכל פרטיה ומרכיביה, וזאת עד יום 31/03/2019. ידוע לנו כי אם נודיע במהלך התקופה האמורה על חזרתנו בנו מהצעתנו או מכל חלק ממנה ו/או על סירובנו או חוסר יכולתנו למלא אחר האמור בהצעה או כל חלק ממנה, תיחשב ההצעה כמבוטלת.

חתימת המציע: _____ תאריך: _____

אישור עורך דין (לתאגיד)

אני הח"מ _____ עו"ד מאשר בזה כדלקמן:

כי ה"ה המפורטים להלן, מוסמכים לחתום ולהתחייב בשם התאגיד _____ וכי חתמו בפני על טופס ההצעה למכרז.

_____ ת.ז. _____

_____ ת.ז. _____

כל ההחלטות הדרושות על פי הוראות הדין לצורך חתימה על טופס זה התקבלו כדין.

תאריך _____ שם ות.ז. (עו"ד) _____ חתימה וחותמת _____

דף 8 מתוך 36

נספח ב' - טופס להגשת הצעת מחיר

מכרז מס' 106/2018 למתן שירותי גידור

שם המציע: _____

אפיון	הגדרה	יח' מחיר	הצעה ב-ש (ללא מע"מ)
1	גדר קלה תיל דוקרני	1 מטר רץ	
2	גדר מבוטנת תיל דוקרני	1 מטר רץ	
3	גדר רשת נמוכה קלה	1 מטר רץ	
4	גדר רשת נמוכה מבוטנת	1 מטר רץ	
5	גדר רשת גבוהה קלה	1 מטר רץ	
6	גדר רשת גבוהה מבוטנת	1 מטר רץ	
7	מחסום צינורות קצר	ליח' אחת	
8	מחסום צינורות ארוך	ליח' אחת	
9	שער למחסומי צינורות	ליח' אחת	
10	שער צר לגדר	ליח' אחת	
11	שער רחב לגדר	ליח' אחת	
12	מחסום חמורים	ליח' אחת	
13	ביטון עמוד בודד	ליח' אחת	
14	עמוד בודד (עפ"ר לשילוט)	ליח' אחת	
15	גדר תלתלית ע"ג גדר רשת או תיל	ליח' אחת (15 מ')	
16	גדר תלתלית נפרדת (1 יחידה כוללת 3 תלתליות במקביל)	ליח' אחת (15 מ')	
17	גדר פח איסכורית 2 מ' גובהה	1 מטר רץ	
18	גדר רשת מגולונת ומרותכת 1.5 מ' גובהה	1 מטר רץ	
19	גדר רשת מגולונת ומרותכת 2 מ' גובהה	1 מטר רץ	
20	שער לגדר רשת מגולונת ומרותכת 2 מ' גובהה	ליח' אחת	
21	חבית בטון יצוק	ליח' אחת	

חתימת המציע: _____ תאריך: _____

דף 9 מתוך 36

חטיבת שמירה על הקרקע

רח' הצבי 15 (בנין בזק), ת.ד. 36666, ירושלים 9136601 | טל': 073-2021338 | פקס: 073-2021502

www.land.gov.il | מוקד טלפוני: 03-9533333 / *5575 | שער הממשלה: www.gov.il

נספח ג' - מפרט השירותים

פרק אי' – כללי

1. תאור כללי של העבודות:

הקבלן יבצע עבור הרשות עבודות לגידור בשטחים פתוחים, באזורים חקלאיים ובאזורים מיושבים, לרבות הצבת גדרות ומחסומים ו/או תיקון ושיקום גדרות ומחסומים.

2. הגדרות:

ראה הגדרות בהסכם אליו מצורף נספח זה.

3. הזמנת עבודות:

א. הממונה יזמין מפעם לפעם, לפי צרכי ודרישות הרשות, עבודות גידור, כמפורט לעיל (להלן: "העבודה/ות").

ב. הקבלן יבצע סיור מקדים עם המפקח לצורך תאום הפעילות וקביעת סוג (אפיון) העבודה והיקפה, בהתאם לתנאי השטח.

ג. המפקח יקבע את מועד הסיור המקדים. הקבלן או נציגו יתייצבו במקום ובמועד שיקבע המפקח.

ד. הזמנת העבודה תבוצע עפ"י טופס ההזמנה ותכלול את תאור העבודה, לוי"ז לביצועה, היקף וסוג הציוד שאושרו לביצוע העבודה. הזמנת העבודה תיחתם ותאושר על ידי שני מורשי חתימה של הרשות, כתנאי לכניסתה לתוקף.

ה. הממונה ו/או מי מטעמו יעביר לקבלן את ההזמנה לביצוע עבודה לפחות 72 שעות לפני תחילת מועד ביצוע העבודה.

ו. **במקרים דחופים**, רשאי הממונה, על פי שיקול דעתו הבלעדי, להוציא דרישה לביצוע עבודה, בהתראה של 24 שעות לפני מועד תחילת ביצוע העבודה.

4. ביצוע העבודה:

4.1. הקבלן יתחיל בעבודה במקום ובמועד שיקבע המפקח, ויעבוד בקצב ובשקידה ראויים.

4.2. הקבלן יבצע את העבודה בהתאם להנחיות המפקח והזמנת העבודה

4.3. הקבלן יבצע את העבודות באמצעות עובדים מיומנים וציוד תקין שיתאימו לביצוע העבודות.

4.4. הקבלן יעבוד לפי החוקים התקנות והצווים הנוגעים והרלוונטים לביצוע העבודות.

4.5. הקבלן ינהג בשיטות עבודה מקצועיות, ויספק לעובדיו ציוד וחומרים מתאימים.

4.6. הממונה יקבע אם שיטות העבודה של הקבלן, ציודו והחומרים שהוא מספק, מספיקים לצרכי ביצוע העבודות. היה והממונה סבור כי הקבלן אינו מבצע את העבודות בשקידה ובקצב הראויים ו/או שלא בהתאם לתכניות ו/או שלא בהתאם להוראותיו ו/או שלא בהתאם למוסכם, הוא יודיע על כך לקבלן והקבלן יתקן הליקויים מיידית.

4.7. החלטותיו, הוראותיו ודרישותיו של הממונה, לא ישחררו את הקבלן מאחריותו המלאה לטיב החומרים והעבודה, התאמתם לתכניות וליתר החובות המוטלות על הקבלן.

4.8. הקבלן ישגיח על ביצוע העבודות ויהיה נוכח בשטח העבודה, או ימנה אדם אחר אחראי מטעמו שיהיה נוכח שם, וידאג שכל הוראה שתיתן ע"י המפקח, תירשם ותבוצע מיד לאחר שניתנה.

דף 10 מתוך 36

4.9. הקבלן יוציא משטח העבודות כל פועל או עובד או ציוד (שלו או של קבלני המשנה) לפי דרישתו של הממונה ו/או המפקח.

5. שינויים ותוספות בהזמנה:

במהלך ביצוע העבודה, עשויים לחול שינויים בהזמנת העבודה או שיהיה צורך בהזמנת עבודות נוספות. הקבלן יבצע את השינויים והתוספות רק לאחר קבלת אישור הממונה בכתב ומראש.

באם השינוי מהותי יש לאשר הזמנת עבודה עדכנית ומתוקנת.

6. ביטול הזמנת עבודה:

- 6.1. הממונה יהא רשאי להורות על ביטול הזמנת עבודה או הפסקת או עיכוב ביצוע העבודה.
- 6.2. בוטלה הזמנת עבודה (מעל) 12 שעות לפני המועד שנקבע לתחילת העבודה – לא ישולם לקבלן דבר בגין הזמנת העבודה.
- 6.3. בוטלה הזמנת עבודה בתוך 12 שעות מהמועד שנקבע לתחילת העבודה, ולפני שצוות הגידור הגיע לנקודת המפגש, תשלם הרשות לקבלן סך השווה ל- 50% ממחיר המינימום.
- 6.4. בוטלה הזמנת עבודה לאחר שצוות הגידור הגיע לנקודת המפגש, תשלם הרשות לקבלן את מחיר המינימום.
- 6.5. במידה ועבודה שהוזמנה מתבצעת באופן חלקי בלבד - תשלם הרשות לקבלן רק עבור העבודה שבוצעה בפועל, בהתאם ללוח המחירים, ולא פחות ממחיר המינימום.

7. מצב העבודה ומשך העבודה:

- 7.1. הקבלן יבצע את המוטל עליו בהתאם להזמנת הממונה ולהנחיות המפקח, ויעמיד לרשות ולצורך ביצוע העבודה אנשים, כלים וציוד באופן שיאפשרו עבודה רציפה, במגבלות בטיחות בעבודה.
- 7.2. המפקח יגדיר מראש עבודות שיש צורך לסיימן באותו יום בו החלו, או ברצף אחד מתחילת העבודה.
- 7.3. המפקח רשאי להפעיל את הקבלן לביצוע מספר עבודות באתרים שונים באותו יום, זו אחר זו, לצורך שימוש יעיל בעובדים ובציוד.
- 7.4. המפקח רשאי להפסיק את כל העבודות או חלקן, אם יחשוב שהפסקה כזו הכרחית.
- 7.5. במידה והעבודה מתבצעת בשעות בהן אין תאורת יום טבעית, יהיה הקבלן אחראי להאיר את שטח העבודה באופן שיאפשר את ביצועה היעיל והבטוח (על ציוד התאורה לאפשר עבודה רציפה, בכל מוקדי העבודה שידרשו).

8. ביטחון, שמירה, בטיחות וגהות:-

- 8.1. במהלך ביצוע העבודה ידאג הקבלן לביטחון ובטיחות עובדיו והציבור בכללו וינקוט בכל אמצעי זהירות הדרושים כדי למנוע תאונות וגרימת נזק תוך כדי ועקב ביצוע העבודות.
- 8.2. הקבלן יספק ויתקין אמצעי זהירות באתר העבודה, ויהא אחראי לאחזקתם במהלך ביצוע העבודות.

דף 11 מתוך 36

- 8.3. הקבלן יפסיק את העבודה, באם לפי שיקול דעתו המקצועי, המשך העבודה עשוי לסכן את העובדים או הסביבה, כתוצאה מעייפות או תנאים בלתי מתאימים, או שנוצרו תנאים המסכנים את העובדים או הסביבה.
- 8.4. הקבלן יהיה אחראי לשמירת הסדר והנקיון בשטח העבודה וסביבותיו.
- 8.5. הקבלן אחראי על שמירת הציוד, על החומרים שיהיו בשטח בעת ביצוע העבודות והוא לבדו ישא באחריות על כל אובדן או גרימת נזק לציוד ו/או לחומרים ו/או לשטח העבודה ו/או למתקנים המצויים שם.
- 8.6. מבצעי השרות יזוהו באתר העבודה כעובדי הקבלן ע"י סימני היכר בולטים שיסופקו ע"י הקבלן (כגון: תלבושת אחידה וכיוצ"ב) ויאושרו ע"י המפקח.

9. סיום העבודה, פינוי וניקוי השטח:

- 9.1. פינוי אשפה ופסולת שנשארה בשטח כתוצאה מעבודת הקבלן, תהא באחריות הקבלן לסלקם לאתר שיתואם כחוק ע"י הקבלן, ובכפוף לאישור הממונה בנוגע לאתר אליו תפונה הפסולת. פינוי פסולת מוצקה יהיה לאתרי פינוי מורשים. התשלום לאתר הפסולת יהיה ע"י הקבלן.
- 9.2. הקבלן יסיים עבודתו באתר העבודה לאחר שהשטח נקי ומיושר, והברורות והתלוליות אשר נוצרו במהלך העבודה או עקב ביצוע העבודה, ייושרו.
- 9.3. המפקח יאשר בכתב את סיום העבודה לשביעות רצונו.
- 9.4. ביצוע האמור לעיל בס"ק 9.2 לעיל, מהווה תנאי מוקדם לקבלת אישור המפקח לסיום העבודה.

10. העברת עבודות לאחר:

- 10.1. הקבלן לא רשאי להעביר עבודות לקבלן אחר, אך רשאי להפעיל קבלני משנה באחריותו, ותחת השגחתו.
- 10.2. אם הקבלן לא יתחיל בעבודה במועד שנקבע לו, והסיבה אינה כח עליון, רשאי המפקח להפעיל קבלן אחר לצורך ביצוע העבודה, וזאת מבלי שהקבלן יהיה זכאי לתשלום כלשהו בגין הזמנת העבודות ומבלי שתהיה לקבלן כל טענה כנגד הרשות בגין כך, זאת מבלי לפגוע בכל זכות השמורה לרשות ע"פ הסכם זה וע"פ כל דין.
- לעניין סעיף זה, סירובו של עובד לביצוע עבודה או שביתת עובדים (למעט שביתת עובדים ארצית) לא יחשבו ככח עליון.

11. פתרון מחלוקות בין הקבלן לרשות:

- 11.1. בכל מחלוקת בין הקבלן למפקח, יובא הדבר להכרעת הממונה.
- 11.2. במחלוקת בין הקבלן לממונה, יובא הדבר להכרעת האחראי. האחראי רשאי להורות על ביצוע הברור ע"י מנהל המחוז, חשב הרשות, נציג היעוץ המשפטי לרשות.
- 11.3. החלטתו של האחראי או מי מטעמו תהא סופית ומחייבת.

פרק ב' – מפרט טכני (איפיון לגדרות, שערים ומחסומים) :-

1. המפרט לגדרות כולל את האיפיונים הבאים :-

- איפיון 1 : גדר קלה תיל דוקרני.
- איפיון 2 : גדר מבוטנת תיל דוקרני.
- איפיון 3 : גדר רשת נמוכה קלה .
- איפיון 4 : גדר רשת נמוכה מבוטנת.
- איפיון 5 : גדר רשת גבוהה קלה.
- איפיון 6 : גדר רשת גבוהה מבוטנת .
- איפיון 7 : מחסום צינורות קצר.
- איפיון 8 : מחסום צינורות ארוך.
- איפיון 9 : שער למחסומי צינורות.
- איפיון 10 : שער צר לגדר.
- איפיון 11 : שער רחב לגדר.
- איפיון 12 : מחסום חמורים.
- איפיון 13 : ביטון עמוד בודד.
- איפיון 14 : עמוד בודד (על פי רוב - לשילוט).
- איפיון 15 : גדר תלתלית ע"ג גדר רשת או תיל.
- איפיון 16 : גדר תלתלית נפרדת.
- איפיון 17 : גדר פח איסכורית 2 מ' גובהה .
- איפיון 18 : גדר רשת מגולוונת ומרותכת 1.5 מ' גובה, (מצ"ב מפרט טכני).
- איפיון 19 : גדר רשת מגולוונת ומרותכת 2 מ' גובה, (מצ"ב מפרט טכני).
- איפיון 20 : שער לגדר רשת מגולוונת ומרותכת, אורך כנף 2 מ'.
- איפיון 21 : חבית בטון יצוק.

2. הבהרות למפרט הטכני :-

- 2.1 נעיצת עמודים בקרקע תעשה בניצב לקו הפלס (קו אופק).
- 2.2 נעיצת עמודי גדר תעשה בקווים ישרים ואסתטיים.

דף 13 מתוך 36

- 2.3. קו הגדר יעבור בשטח לפי הקו שיסמן המפקח לקבלן, או לפי שיסמן מודד מוסמך או לפי מפת מדידה שתימסר לקבלן.
- יש חשיבות רבה לדיוק קו הגדר מעצם היותו סימון תפיסת בעלות על הקרקע.
- 2.4. עמוד תמיכה אלכסוני – עמוד באותן מידות של עמוד הגדר הנעוץ בקרקע בעומק של לפחות 50 ס"מ ובזווית של 45 לקו האופק (ואשר תומך עמוד ניצב, מעמודי הגדר).
- 2.5. כל העמודים יצבעו בצבע כנגד חלודה.
- 2.6. ביטון העמודים בבטון בי - 200 ובעומק 30 ס"מ.
- 2.7. בתיחום שטחים בסביבה עירונית/מגורים יושם דגש במיוחד הן על דיוק המיקום והן על קווים אסתטיים.
- 2.8. יש למקם את כל אחד ממרכיבי המחסומים לתיחום בהתייחס לרכיבים האחרים, הן מבחינת יישור הקו והן מבחינת הגובה.
- 2.9. תיחום השטחים יבוצע באופן שלא יהווה מפגע בטיחותי.

3. פירוט אפיונים:

אפיון מס' 1:

- סוג הגדר - גדר קלה, תיל דוקרני.
- סוג הקרקע – בכל סוגי הקרקע.
- סוג העמודים - כל עמוד מברזל זווית 40/40/4 באורך כולל של 200 ס"מ הנעוץ בקרקע 50 ס"מ לפחות, ו/או עמודי יסקור באותן מידות. העמוד יצבע בצבע כנגד חלודה.
- מרווח בין העמודים - 4 מטר בין עמוד אחד לשני.
- סוג הגדר - חוט תיל דוקרני, מסוג "יובא" ו/או "מוטוי" ו/או מאיכות דומה או גבוהה יותר.
- מבנה הגדר – 7 חוטי תיל דוקרני, עוברים בין עמוד לעמוד בגדר, 5 מהם אופקיים במרווחים שווים בין האחד לשני. העליון בגובה 140 ס"מ מהקרקע.
- תמיכות וחזזוקים - 2 חוטי תיל דוקרני ימתחו לאורך הגדר, בין העמודים, באלכסון ובהצלבה.

איפיון מס' 2:

- סוג הגדר – גדר מבוטנת, תיל דוקרני.
- סוג הקרקע – כל סוגי הקרקע.
- מרווח בין העמודים - 3 מטר בין עמוד אחד לשני. המרווח עשוי להשתנות עד 1 מטר ובלבד שממוצע המרחק בין העמודים ישמר.

דף 14 מתוך 36

סוג העמודים – כל עמוד מברזל זזית 40/40/4 באורך כולל 200 ס"מ הנעוץ בקרקע 50 ס"מ לפחות, ו/או עמודי יסקור באותן מידות. העמוד יצבע בצבע כנגד חלודה.

סוג הגדר - חוט תיל דוקרני, מסוג "יובא" ו/או "מוטו" ו/או מאיכות דומה או גבוהה יותר.

מבנה הגדר – 7 חוטי תיל דוקרני, עוברים בין עמוד לעמוד בגדר, 5 מהם אופקיים במרווחים שווים בין האחד לשני. העליון בגובה 140 ס"מ מהקרקע. 2 חוטי תיל דוקרני ימתחו לאורך הגדר, בין העמודים, באלכסון ובהצלבה.

תמיכות וחיזוקים - כל עמוד שלישי נתמך בעמוד אלכסוני, שניהם מבוטנים. עמודי פינה, עם שתי תמיכות (משני הצדדים) שלשתם מבוטנים.

איפיון מס' 3 :

סוג הגדר – גדר רשת נמוכה, קלה.

סוג הקרקע – כל סוגי הקרקע.

מרווח בין העמודים - 4.5 מטר.

סוג העמודים – עמוד מברזל זזית 40/40/4 באורך כולל של 150 ס"מ, הנעוץ בקרקע 50 ס"מ לפחות, ו/או עמודי יסקור באותן מידות. העמוד יצבע בצבע כנגד חלודה.

סוג הגדר – גדר רשת מברזל, 50/50/3 מצופה במיגון פלסטי, גובה הרשת 100 ס"מ.

תמיכות וחיזוקים - 2 חוטי תיל ימתחו בין העמודים, לחיזוק הגדר, בקצה העליון והתחתון של הגדר.

איפיון מס' 4 :

סוג הגדר – גדר רשת נמוכה, מבוטנת.

סוג הקרקע – כל סוגי הקרקע.

מרווח בין העמודים – 3 מטר.

סוג העמודים – עמוד מברזל זזית 40/40/4 באורך כולל של 150 ס"מ, הנעוץ בקרקע 50 ס"מ לפחות, ו/או עמודי יסקור באותן מידות. העמוד יצבע בצבע כנגד חלודה.

דף 15 מתוך 36

סוג הגדר – גדר רשת מברזל, 50/50/3 מצופה במיגון פלסטי, גובה הרשת 100 ס"מ.

תמיכות וחיזוקים - 3 חוטי תיל מצופים ימתחו בין העמודים. לחיזוק הגדר המתקין רשאי למתוח חוטים התומכים בהצלבה.

תמיכות וחיזוקים - כל עמוד שלישי נתמך ומרוחק בעמוד אלכסוני, שניהם מבוטנים. עמודי פינה, עם שתי תמיכות, (משני הצדדים) שלשתם מבוטנים.

איפיון מס' 5 :

סוג הגדר – גדר רשת גבוהה קלה.

סוג הקרקע – כל סוגי הקרקע.

מרווח בין העמודים - 4.5 מטר.

סוג העמודים – עמוד מברזל זזית 40/40/4 באורך כולל של 215 ס"מ, הנעוץ בקרקע 50 ס"מ לפחות, ו/או עמודי יסקור באותן מידות. העמוד יצבע בצבע כנגד חלודה.

סוג הגדר – גדר רשת מברזל 50/50/3 מצופה במיגון פלסטי, גובה הרשת 140 ס"מ.

תמיכות וחיזוקים - 3 חוטי תיל ימתחו בין העמודים, לחיזוק הגדר

איפיון מס' 6 :

סוג הגדר – גדר רשת גבוהה, מבוטנת.

סוג הקרקע – כל סוגי הקרקע.

מרווח בין העמודים - 3 מטר.

סוג העמודים – עמוד מברזל זזית 40/40/4 באורך כולל של 215 ס"מ, הנעוץ בקרקע 50 ס"מ לפחות, ו/או עמודי יסקור באותן מידות. העמוד יצבע בצבע כנגד חלודה.

סוג הגדר – גדר רשת מברזל 50/50/3 מצופה במיגון פלסטי, גובה הרשת 140 ס"מ.

תמיכות וחיזוקים - 3 חוטי תיל ימתחו בין העמודים, לחיזוק הגדר. המתקין רשאי למתוח החוטים התומכים בהצלבה.

דף 16 מתוך 36

תמיכות וחיזוקים - כל עמוד שלישי נתמך בעמוד אלכסוני, שניהם מבוטנים. עמודי פינה, עם שתי תמיכות (משני הצדדים) שלשתם מבוטנים.

איפיון מס' 7:

מחסום צינורות קצר לתיחום – (יחידה אחת).

המחסום מורכב מצינור ברזל מגלון, בקוטר 4" או יותר, המכופף בצורת האות ח', כאשר צלעותיו ניצבות זו לזו, אורך המחסום (מרווח בין רגליו) 350 ס"מ.

רגלי המחסום באורך 120 ס"מ, נעוצות בקרקע בעומק של 60 ס"מ ומבוטנות בבטון ב-100 30/30/60 ס"מ, עוקצי ברזל מחוברים לרגלים, או פיצול בחלקן התחתון של הרגליים, למניעת שליפתן מהקרקע בנפרד מגושי הבטון.

הרגליים בולטות מעל הקרקע 60 ס"מ (גובה המחסום).

פינות המחסום מעוגלות, למניעת פציעה. (המציע רשאי להשתמש במחסום בהן הרגליים מרותכות לצינור האופקי, ובלבד שקצות הצינור האופקי יהיו אטומים/מותכים ומעוגלים, למניעת פציעה.

המחסום יצבע בצבע נגד חלודה, ובנוסף בשני גווני צבע, בהתאם למקובל באותה רשות מקומית, או באותה סביבה בה יוצב המחסום. (בהתאם להנחיית המפקח/ע"ר בגווני תכלת לבן). מרווח בין מחסום אחד לשני 90 ס"מ ועד 120 ס"מ.

במידה ויהיה צורך במחסום קצר יותר עקב תנאי השטח, התשלום יהיה עבור מחסום קצר.

איפיון מס' 8:

מחסום צינורות ארוך לתיחום – (יחידה אחת)

המחסום מורכב מצינור ברזל מגלון, בקוטר 4" או יותר, המכופף בצורת האות ח', כאשר צלעותיו ניצבות זו לזו.

אורך המחסום (מרווח בין רגליו) - 500 ס"מ.

למרכז המחסום תרוחך רגל תמיכה ע"פ מפרט הרגליים החיצוניות.

רגלי המחסום באורך 120 ס"מ, נעוצות בקרקע בעומק של 60 ס"מ ומבוטנות בבטון ב-100 30/30/60 ס"מ, עוקצי ברזל מחוברים לרגלים, או פיצול בחלקן התחתון של הרגליים, למניעת שליפתן מהקרקע, בנפרד מגושי הבטון.

הרגליים בולטות מעל הקרקע 60 ס"מ (גובה המחסום).

דף 17 מתוך 36

פינות המחסום מעוגלות, למניעת פגיעה. (המציע רשאי להשתמש במחסום בהן הרגליים מרותכות לצינור האופקי, ובלבד שקצות הצינור האופקי יהיו אטומים/מותכים ומעוגלים, למניעת פגיעה.

המחסום יצבע בצבע נגד חלודה, ובנוסף בשני גווני צבע, בהתאם למקובל באותה רשות מקומית, או באותה סביבה בה יוצב המחסום. (בהתאם להנחיית המפקח/עפ"ר בגווני תכלת לבן). מרווח בין מחסום אחד לשני 90 ס"מ ועד 120 ס"מ.

אפיון מס' 9:

שער למחסומי תיחום (צינורות) – (יחידה אחת)

השער מורכב מצינור מברזל מגולוון, בקוטר 4" או יותר, המכופף בצורת האות ר', כאשר צלעותיו ניצבות זו לזו. עמוד אחד ישמש כציר סיבובי המאפשר פתיחת/סגירת השער מעמוד תומך נפרד בצידו השני, ומעמוד תומך אלכסוני המרותך בין העמוד המשמש כציר לבין העמוד המשמש כמחסום (האופקי).

אורך השער, (מרווח בין רגליו החיצוניות) - 500 ס"מ.

רגלי המחסום באורך 120 ס"מ, נעוצות בקרקע בעומק של 60 ס"מ ומבוטנות בבטון ב-100/30/30/60 ס"מ. הרגלים בולטות מעל הקרקע 60 ס"מ (גובה המחסום).

בקצה השער ירותכו אזניים המאפשרות שימוש במנעול תליה מס' 4-8. פינות המחסום מעוגלות, למניעת פגיעה. (המציע רשאי להשתמש במחסומים בהן הרגליים מרותכות לצינור האופקי, ובלבד שקצות הצינור האופקי יהיו אטומים/מרותכים ומעוגלים, למניעת פגיעה).

המחסום יצבע בצבע נגד חלודה, ובנוסף בשני גווני צבע, בהתאם למקובל באותה רשות מקומית, או באותה סביבה בה יוצב המחסום. (בהתאם להנחיית המפקח/עפ"ר בגווני תכלת לבן).

אפיון מס' 10:

שער גדרות צר (יחידה אחת):

ברוחב 90 ס"מ לפחות, הבנוי מאותם חומרים מהם מורכבת הגדר המוזמנת, נפתח (על צירים) לצד אחד, אזניים לנעילה, בצד השני, עם צלעות אלכסוניות לחיזוק השער.

אפיון מס' 11:

שער גדרות רחב (יחידה אחת):

ברוחב 300 ס"מ לפחות, הבנוי מאותם חומרים מהם מורכבת הגדר המוזמנת, נפתח (על צירים) לשני הצדדים, אזניים לנעילה, של שתי כנפי השער, עם צלעות אלכסוניות לחיזוק כ"א מכנפי השער.

דף 18 מתוך 36

אפיון מס' 12 :

מחסום "חמור ספרדי" (שער נייד/מיטלטל) (יחידה אחת) :
מורכב מצינור אופקי באורך 300 ס"מ בגובה 70 ס"מ מעל לקרקע, בכ"א מהקצוות, שני צינורות
תומכים המחברים בניצב זה לזה, קוטר הצינורות 2", עם קונצרטניה סביב הצינור המרכזי.

אפיון מס' 13 :

ביטון עמוד – שימוש בבטון מסוג ב- 100 עימוד 30/30/50 ס"מ לחיזוק עמוד אחד.

אפיון מס' 14 :

עמוד בודד (להצבת שילוט אזהרה/בעלות).
עמוד מברזל זזית 40/40/4 באורך כולל של 200 ס"מ הנעוץ בקרקע 50 ס"מ לפחות, ו/או עמודי
יסקור באותן מידות. העמוד יצבע בצבע כנגד חלודה.

אפיון מס' 15 :

גדר תלתלית -

כל יחידת מקטע תוצב באורך 15 מטר (ניתנת למתיחה מלאה כ- 50 מטר).
כל יחידה מהווה תוספת לגדר באחד מהאפיונים המפורטים לעיל (דוגמת גדר קלה אפיון 1).
תתכן הצבת גדר תלתלית בצמוד או מעל גדר קיימת/חדשה.

אפיון מס' 16 :

גדר תלתלית נפרדת ועמודי ברזל.

כל יחידת מקטע תוצב באורך 15 מ' (ניתנת למתיחה ב-50 מ')

כל יחידת מקטע תהיה בת 3 תלתליות אחת על בסיס שתי תלתיות מונחות על קרקע משני צידי
העמוד

מרווח בין עמודים 3 מטר, הגדרות יחוברו לעמודים ובינהן בקשירת תיל.

סוג העמודים – עמוד ברזל זזית 40/40/4 באורך כולל של 1.5 מ', נעוץ בקרקע 50 ס"מ לפחות.

תמיכות וחיזוקים – כל עמוד שלישי נתמך בעמוד אלכסוני מרותך שניהם מבוטנים.

עמודי פינה - שתי תמיכות מרותכות שלושתם מבוטנים גדר התלתלית תחובר לעמודים בקשירת
תיל.

דף 19 מתוך 36

הזמנת עבודה לפי מקטעים

אפיון מס' 17 :

גדר פח איסכורית
סוג הקרקע – כל סוגי הקרקע.

גובהה הגדר 2 מ' מפני הקרקע מרווח בין עמודים 3 מ'

סוג העמודים – עמוד ברזל זזית 40/40/4 באורך 2.5 מ' נעוץ בקרקע 50 ס"מ.

תמיכות וחיזוקים - כל עמוד מבוטן בטון ב-100, כל פח יחובר לעמוד בחמש נקודות חיבור
בברגים כל 50 ס"מ, כל עמוד חמישי ייתמך בעמוד תמיכה מרותך ומבוטן, כל עמוד פינה כנ"ל.

אפיון מס' 18 :

גדר רשת מגולוונת ומרותכת גובה 1.5 מ' מעל פני הקרקע.
מרווח בין עמודים 3 מ'
סוג העמודים 60/60/2.35 + מכסה דקורטיבי עליון, יסוד מבוטן ב-150 לעומק 60 ס"מ בקוטר
30 ס"מ
גובהה העמוד מעל פני הקרקע 150 ס"מ נעוץ בבטון 50 ס"מ.
סוג הרשת – קוטר החוט 4.5 מ"מ רווח בין חוט לחוט לגובה 20 ס"מ לרוחב 5 ס"מ.
(מפרט מצורף)

אפיון מס' 19 :

גדר רשת מגולוונת ומרותכת גובה 2 מ' מעל פני הקרקע.
מרווח בין עמודים 3 מ'.
סוג העמודים 60/60/2.35 + מכסה דקורטיבי עליון, יסוד מבוטן ב-150 לעומק 60 ס"מ בקוטר
30 ס"מ
גובהה העמוד מעל פני הקרקע 150 ס"מ נעוץ בבטון 50 ס"מ.
סוג הרשת – קוטר החוט מפרט מצורף 4.5 מ"מ רווח בין חוט לחוט לגובה 20 ס"מ לרוחב 5
ס"מ. (מפרט מצורף)

אפיון מס' 20 :

שער לגדר רשת מגולוונת ומרותכת לגובה 2 מ' ברוחב אורך כנף 2 מטר
סוג העמודים 60/60/2.35 מחוברים בארבע פינות בריתוך, השער נפתח על צירים לצד אחד
אוזניים לנעילה בצד השני עם צלע אלכסונית לחיזוק השער.
לשער של פחות מ-2 ישולם ללא שינוי במחיר.

אפיון מס' 21 :

חבית בטון יצוק 200 ליטר בטון ב-100
כל חבית ברזל תמולא בבטון יצוק עד גובה שפת החבית, החבית תוטמן בשליש התחתון שלה
מתחת לפני קרקע טבעיים ותיצבע בצבע סימון בולט (נוגד קורוזיה).
הערה: הזמנת אפיון הנ"ל תהיה ל-10 חביות לפחות.

דף 20 מתוך 36

נספח ד' - חוזה למתן שירותים

שנערך ונחתם ב _____ ביום _____ לחודש _____ שנת _____

בין: רשות מקרקעי ישראל, שכתובתה רח' הצבי 15 ירושלים
(להלן – הרשות), מצד אחד:

ובין: _____
(להלן – הקבלן), מצד שני:

והואיל והרשות מעוניינת, כי הקבלן יבצע עבורה את השירותים המפורטים בהסכם זה, באופן, במועדים ובתנאים, הכל כמפורט להלן;

והואיל ושני הצדדים החליטו, כי השירותים יינתנו לרשות שלא במסגרת של יחסי עבודה הנוהגים בין עובד למעביד אלא כאשר הקבלן פועל כבעל מקצוע עצמאי, המעניק את שירותיו לרשות על בסיס קבלני ומקבל את תמורת שירותיו כמתחייב במעמד זה;

והואיל והרשות הסכימה להתקשר עם הקבלן כמפורט להלן, לאחר שהתקשרות זו אושרה ע"י ועדת המכרזים בישיבתה מיום _____, לאחר קביעת הקבלן הזוכה במכרז למתן שירותי גידור.

והואיל והרשות והקבלן הסכימו להתקשר בהתאם לתנאים המפורטים בהסכם זה;

לפיכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן:

1. המבוא להסכם זה והנספחים המפורטים להלן מהווים חלק בלתי נפרד מהסכם זה:
 - א. מפרט השירותים;
 - ב. טופס הצעה למכרז;
 - ג. טופס הצעת מחיר;
 - ד. ערבות ביצוע;
 - ה. התחייבות למניעת ניגוד עניינים;
 - ו. התחייבות לשמירת סודיות;
 - ז. אישור קיום ביטוחים.

דף 21 מתוך 36

2. בהסכם זה יהיו למונחים שלהלן הפרושים שלצדם (אלא אם הכתוב מחייב פרוש אחר):

- 2.1 "האחראי" - מנהל חטיבת שמירת הקרקע
- 2.2 "הממונה" - מנהל מרחב שמירה על הקרקע
- 2.3 "מפקח" - רכז נפה בתחום המחוץ.
- 2.4 "חודש" "שנה" - למניין הלוח הגרגוריאני.
- 2.5 "הקבלן" - ספק השרות על פי הסכם זה.
- 2.6 "מבצע השרות" - עובד של הקבלן, שליחו, וכל הפועל מטעמו בבצוע השירותים לפי הסכם זה.

3.

- 3.1 חוזה זה יוצר מסגרת לפיו תהיה הרשות רשאית לפנות לקבלן מפעם לפעם להזמין ממנו עבודות גידור בשטחים פתוחים, באזורים חקלאיים ובאזורים מיושבים, הצבת גדרות ומחסומים ו/או תיקון ושיקום גדרות ומחסומים, הכל כמפורט במפרט המצ"ב כנספח א' להסכם זה (להלן – "השירותים" ו/או "העבודות").
- 3.2 הקבלן מתחייב לספק לרשות את השירותים.
- 3.3 אין בהתקשרות הרשות בחוזה זה, כדי להטיל עליו חובה ליתן לקבלן או להזמין ממנו את השירותים בהיקף מסוים או בכלל, והרשות תהיה חפשיה לפעול בענין זה לפי שיקול דעתה המוחלט.

4.

- 4.1 תוקף הסכם זה הוא: החל מיום _____ ועד ליום _____ (להלן: "תקופת ההסכם").
- 4.2 על אף האמור בס"ק (א') לעיל רשאית הרשות לבטל את ההסכם בתוך תקופת ההסכם ע"י מתן הודעה מוקדמת של 30 יום מראש בלא שיצטרך לנמק את סיבות הביטול או לשלם תשלום או פיצוי כלשהו עקב הביטול או כל הנובע ממנו.
- 4.3 בוטל הסכם זה ע"י הרשות, מכל סיבה שהיא, תהיה הרשות רשאית להתקשר לצורך ביצוע העבודות נשוא הסכם זה עם מי ממבצעי השירות וכן להעסיק כל קבלן אחר כראות עיניה בלי שלקבלן תהיה כל תביעה ו/או דרישה בקשר לכך.
- 4.4 הרשות תהא רשאית להאריך את תוקף ההסכם לתקופה נוספת. סך תקופת ההתקשרות לא תעלה על חמש שנים מיום חתימת החוזה. הוארך תוקף הסכם זה יחולו הוראותיו גם על כל תקופה נוספת.
- 4.5 להבטחת ביצוע כל התחייבויות הקבלן עפ"י חוזה זה, ימציא הקבלן ערבות בנקאית לטובת הרשות, בנוסח שקבעה הרשות, בסך 20,000 ₪, (עשרים אלף שקלים חדשים) ותקפה עד ליום _____.
- 4.6 הקבלן מתחייב להאריך את תוקף הערבות במקרה והרשות מימשה זכותה להארכת תוקף התקשרות. תוקף הערבות תהיה חודשיים לאחר סיום תקופת החוזה.
- 4.7 הערבות הבנקאית תשמש בטוחה לקיום כל התחייבויות הקבלן עפ"י חוזה זה והרשות תהיה זכאית לממש ערבות לכיסוי כל נזקיו והוצאותיו, שייגרמו במקרה של הפרת החוזה ע"י הקבלן.
- 4.8 בכל מקרה בו לא עמד הקבלן בהתחייבות כלשהי על-פי הסכם זה או שהרשות עשתה כדין שימוש בזכויותיה והוציאה סכומים שהקבלן חב בהם על-פי ההסכם וכן בכל מקרה בו סרב הקבלן לבצע

דף 22 מתוך 36

אחת או יותר מהעבודות שהוזמנו ע"י הרשות ע"פ הסכם זה, תהא הרשות זכאית לממש את הערבות, כולה או מקצתה ולהפרע מתוכה לגבי ההפרות, הנוזקים, ההפסדים, ההוצאות, התשלומים והפיצויים שהרשות זכאית לקבלם ע"פ הסכם זה ועל-פי כל דין.

4.9. אין בגובה הערבות כדי לשמש הגבלה או תקרה להתחייבויותיו של הקבלן במקרה של מימושה.

5.

5.1. בתמורה למילוי כל שירותיו והתחייבויותיו של הקבלן לפי הסכם זה יהיה הקבלן זכאי לקבל מהרשות תשלומים על פי הצעתו למכרז כמפורט בנספח להסכם זה. לתמורה יתווסף מע"מ כחוק.

5.2. התמורה כוללת את כל ההוצאות של הקבלן לרבות נסיעות, הובלות, חומרים, עובדים וכל הוצאה נוספת שתהיה לקבלן בגין ביצוע העבודות נשוא מכרז זה. הרשות לא ישלם תשלומים נוספים מעבר לאמור סעיף זה.

א. עבור שירותים שיתנו באתרים הממוקמים דרומית לקו קריית גת אשקלון ועד קו מצפה רמון, תשולם תוספת בשיעור 10% מסך ההזמנת הפריטים שהוזמנו לאותו אתר.

ב. עבור שירותים שיתנו באתרים הממוקמים דרומה לקו מצפה רמון, תשולם תוספת בשיעור 15% מסך ההזמנת הפריטים שהוזמנו לאותו אתר.

ג. עבור שירותים שיתנו באתרים הממוקמים ברמת הגולן תשולם תוספת בשיעור 5% מסך ההזמנת הפריטים שהוזמנו לאותו אתר.

5.3. סכום המינימום להזמנה יהיה סך של 2,500 ₪ (להלן: "מחיר המינימום") וישולם לקבלן בכל מקרה שהיקף העבודה יהיה נמוך ממחיר המינימום.

5.4. הבהרה: במקרה של הזמנת מס' עבודות בהיקף קטן אשר יתבצעו באותו מרחב ביום אחד, ישלם הרשות לקבלן את סכום המינימום רק אם היקף כל ההזמנות הנ"ל יהיה נמוך מסכום המינימום.

5.5. תנאי תשלום:

א. תמורת מילוי כל התחייבויותיו של הקבלן ע"פ הסכם זה, תשלם הרשות לקבלן את הסכום הנקוב בהצעת המחיר, בכפוף לכל תנאי הסכם זה.

ב. הקבלן יגיש חשבון לממונה במרחב בו בוצעה העבודה, תוך שבועיים מיום מתן אשור בכתב ע"י המפקח לגמר עבודה. באם בוצעו מס' עבודות באותו יום – יוגשו חשבונות נפרדים עבור כל עבודה.

ג. בחשבוניות יפורטו מרכיבי הדרישה לתשלום.

ד. הממונה יאשר בכתב ע"ג החשבון, את ביצוע העבודה וסיומה לשביעות רצונו ויעביר את החשבון לחשבות המחוז תוך 10 ימים מקבלתה, או שלא יאשרה, ויחזיר אותה לקבלן לתיקון.

ה. הרשות תשלם את התמורה, לאחר אישור החשבון ע"י הממונה, בהתאם להוראות החשכ"ל מס' 1.4.3 "מועדי תשלום".

ו. הרשות תקזז סכומים שמגיע לה מהקבלן, בהתאם לתנאים בהסכם זה.

ז. מובהר בזאת כי הקבלן לא יהיה רשאי לקזז סכומים או להשאיר בידו כספים המגיעים לרשות ע"פ הסכם זה, על חשבון התמורה המגיעה לה ע"פ הסכם זה או מכל סיבה אחרת.

5.6. לתמורה יתווספו הפרשי הצמדה בהתאם להנחיות החשב הכללי :

- א. הגדרות בנושא הצמדה :
- תאריך הבסיס** – המועד האחרון להגשת הצעות במכרז.
- תאריך התחלת הצמדה** – המועד שממנו והלאה מחושבת ההצמדה.
- מדד התחלתי** – המדד הידוע בתאריך התחלת ההצמדה.
- המדד הקובע** – המדד האחרון הידוע ביום מועד ביצוע ההצמדה.
- הצמדה שלילית** – הצמדה המבוצעת כאשר המדד או הרכב המדדים הקובע ירד אל מתחת לשיעור המדד ההתחלתי.
- מדד לתשומות בבנייה למגורים - כללי** – כפי שמפורסם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה או מי שהוסמך על ידי ממשלת ישראל להחליפה.
- ב. עקרונות ביצוע הצמדה :
- המחירים יוצמדו לשינויים במדד לתשומות בבנייה למגורים - כללי (להלן: "המדד").
- סכום ההצמדה שיחושב יתווסף (או יופחת, אם חלה ירידה במדד הרלוונטי) לתעריפים שנקבעו לפי הצעת הקבלן למכרז.
- ביצוע הצמדה יהיה גם במקרים שבהם מדובר בהצמדה שלילית.
- ביצוע ההצמדה יהיה במועד קבלת החשבונית במשרד.
- ג. מנגנון ביצוע הצמדה :
- ביצוע ההצמדה יחל לאחר תום 18 חודשים מתאריך הבסיס, למעט במקרה המפורט להלן. המדד הידוע ביום זה ייקבע כמדד ההתחלתי.
- ההצמדה תתבצע מדי 6 חודשים, כך שההצמדה הראשונה תתבצע בחלוף 24 חודשים מתאריך תחילת הצמדה, ובכל 6 חודשים לאחר מכן.
- על אף האמור בסעיף זה, אם במועד מסוים (להלן: "יום השינוי") במהלך 18 החודשים הראשונים מתאריך הבסיס, יחול שינוי במדד – כך שיהיה גבוה בשיעור של 4% ויותר מהמדד הידוע בתאריך הבסיס, יחל חישוב ההצמדה מנקודה זו ואילך, באופן הבא :
- המדד הידוע ביום השינוי ייקבע כמדד ההתחלתי.
- ביצוע ההצמדה ייעשה בחלוף פרק הזמן שנקבע לביצוע הצמדות, כאמור בסעיף זה לעיל.
- 5.7. התמורה, תנאי ההצמדה ותנאי התשלום שנקבעו בהסכם זה או על פיו הנם סופיים וקבועים מראש ולא תשולם עליהם כל תוספת.
- 5.8. ההיקף הצפוי של השירותים נשוא מכרז זה הוא כ-350,000 ₪ (לא כולל מע"מ) בשנה. יובהר ויודגש כי מדובר בהערכה בלבד ואין הרשות מתחייבת להזמין את השירותים בהיקף המשוער, ואין באמור כדי לגרוע מזכותה של הרשות להפסיק את ההתקשרות כאמור במכרז ובהסכם ו/או להקטין את היקף ההתקשרות, והכל על פי שיקול דעתה הבלעדי.
- 5.9. הרשות רשאית להגדיל או להקטין את היקף השירותים בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי.

6.

6.1 מבלי לפגוע בכל תנאי אחר מתנאי הסכם זה רשאים האחראי ו/או הממונה, לבדוק בכל עת את השירותים הניתנים ע"י הקבלן, תוצאותיהם, תדירותם והאם הם ניתנים ע"פ המפרט, באופן מקצועי, כנדרש ובמועד.

6.2 אם יתברר כתוצאה מהבדיקה האמורה, בס"ק (א') לעיל ו/או בכל דרך אחרת, כי השירותים ניתנו שלא בהתאם למפרט, שלא ברמה מקצועית נאותה או שלא במועד, וכן בכל מקרה אחר שהקבלן הפר את ההסכם הפרה יסודית, יהיה האחראי רשאי לפי ראות עיניו, ולפי ברירה שבידיו, ומבלי לפגוע בזכויות אחרות שבידי הרשות לפי הסכם זה, לבטל את ההסכם או לצמצם את היקפו. בנוסף יהיה רשאי הממונה להזמין על חשבון הקבלן אצל קבלן אחר את אותם השירותים, או שירותים אחרים שלדעת ממונה מתאימים לשמש כתחליף לשירותים שלפי הסכם זה, וכמו כן לתבוע את הקבלן בגין כל נזק שנגרם לרשות עקב כך.

6.3 מיד לאחר שנמסרה הודעת הביטול לקבלן יחשב הסכם למבוטל.

6.4 האחראי רשאי, לפי שיקול דעתו הבלעדי, להגדיל או להקטין מעת לעת את היקף השירותים לפי הסכם זה, מבלי לפגוע בזכויות אחרות של הרשות לפי הסכם זה.

7.

7.1 הרשות רשאית להפעיל קבלנים אחרים במקביל, לביצוע עבודות דומות.

7.2 הרשות רשאית להפעיל מטעמה גם קבלני הוצ"פ, פינויים והריסות, אבטחה, ו/או גרירת רכבים, אשר יעבדו במקביל לקבלן באותו תא שטח, והקבלן מתחייב לעבוד איתם בתאום ובשיתוף פעולה ולא תהיה לו כל טענה בקשר עם העסקתם.

8.

8.1 הקבלן מצהיר כי הוא בעל ידע וכישורים הדרושים לשם מתן השירותים בצורה נאותה, מקצועית ובמועד.

8.2 הקבלן מתחייב לבצע את השירותים באופן הטוב ביותר ובמימונות מקצועית מעולה.

8.3 הקבלן מתחייב להעסיק בביצוע השירותים מבצעי שירותים אחראים ומיומנים.

8.4 הקבלן יעסיק מבצעי שירות אך ורק לאחר שהממונה יאשר את ביצוע השירותים על ידם.

8.5 הקבלן מתחייב למלא ללא דיחוי אחר דרישת הממונה או המפקח, להרחיק מבצע שרות ולהחליפו באחר מבלי שהדבר יפגע באורח כלשהו במתן השירות.

8.6 הרשות לא יפצה את הקבלן בדרך כלשהי בגין הפסד או נזק העלולים להיגרם לו בשל סירוב לקבל מבצע שירות או בגין דרישה להרחיקו ו/או להחליפו באחר.

9. הסכם זה הוא חוזה קבלנות כמשמעו בחוק חוזה קבלנות, תשל"ד-1974.

10.

10.1 הקבלן יעסיק לצרכי הסכם זה מבצעי שירות בהתאם להוראות כל דין.

10.2 הקבלן מתחייב לשלם לעובדיו המועסקים לצורך בצוע הסכם זה אותו שכר עבודה ויקיים אותם תנאי עבודה שנקבעו בהסכם הקיבוצי החל עליו ביחס לעובדיו, ובאין הסכם כאמור - בהסכם הקיבוצי החל על המספר הגדול ביותר של עובדים במדינה בענף בו עוסקים עובדיו של הקבלן, ובאין הסכם כזה לפי תנאי העבודה הנהוגים ביחס לעובדים במתן שירותים הדומים לשירותים נשוא הסכם זה. הקבלן מתחייב לשלם לעובדיו המועסקים על ידו לצורך ביצוע הסכם זה שכר שלא יפחת משכר המינימום לפי הדין וכן הפרשות להבטחת זכויותיהם הסוציאליות. הקבלן

דף 25 מתוך 36

מתחייב לקיים בכל תקופת ההסכם לגבי העובדים שיועסקו על ידו לבצוע השירותים לפי הסכם זה, כל תנאי אחר האמור בחוקי העבודה השונים. וכן את האמור בהוראות ההסכמים הקיבוציים הכלליים, שבין לשכת התיאום של הארגונים הכלכליים לבין ההסתדרות ו/או כל הסכם קיבוצי בר-תוקף בענף המתאים, או כפי שהסכמים אלה יוארכו, או יתוקנו בעתיד, לרבות צווי ההרחבה שהוצאו על-פי הסכמים אלה.

11. הרשות רשאית להדריך ולהנחות את הקבלן ואת מבצעי השירות ביחס לכל עניין ודבר הקשור או הנובע מביצוע השירותים ולפקח על דרך עבודתם והקבלן מצהיר, כי ידוע לו שאין בכל זכות הניתנת לרשות בסעיף זה או בכל מקום אחר בהסכם זה להדריך, להורות או לפקח על אופן ביצוע העבודה, אלא אמצעי להבטיח את ביצוע הוראות ההסכם במלואן, וכי האחריות לביצוע מוטלת בלבדית על הקבלן.
- הנחיית הקבלן או הפיקוח על עבודתו או הוראה שניתנה בקשר עם ביטול או סיום הסכם זה, לא מקנים לקבלן ולכל המועסקים על ידו, כל זכויות של עובד מדינה או עובד המועסק ע"י הרשות והם לא יהיו זכאים לכל תשלומים, פיצויים או הטבות אחרות בקשר עם ביצוע הסכם זה.
12. 12.1. הקבלן מתחייב למלא אחר הוראות כל דין, הנוגע או המתייחס למתן השירותים, לרבות הוראות בדבר העסקת עובדים ורישוי ובטיחות בעבודה.
- 12.2. הקבלן יהא אחראי כלפי השלטונות, המשרדים הממשלתיים, הרשויות המקומיות וכן רשויות מוסמכות אחרות כלשהן, על כל החובות המוטלות ושתוטלנה על-ידי הרשויות האמורות על-פי הוראות כל דין בקשר לשירותים כאמור בהסכם זה.
13. על הקבלן יחולו כל המסים, הארנונות ותשלומי חובה אחרים שהמעביד חייב לשלם בהתאם לדין ולנוהג, לרבות התשלומים לבטוח לאומי, ויתר הזכויות הסוציאליות, והוא בלבד יהיה אחראי לכל תביעה של עובד מעובדיו הנובעת מביצוע הסכם זה או כל הנובע ממנו.
14. 14.1. היחסים בין הרשות לבין הקבלן הינם יחסי מזמין-קבלן עצמאי, ובשום מקרה לא יחולו יחסי עובד ומעביד בין הרשות לבין הקבלן ו/או עובדיו של הקבלן ו/או הפועלים מטעמו.
- 14.2. הקבלן לבדו אחראי כלפי המועסקים על ידו לפי דיני העבודה ודיני הנזיקין.
- 14.3. הקבלן יהא לבדו אחראי ומחויב בכל נזק ובכלל זה כל נזק גוף לרבות מוות וכל נזק רכוש אשר יגרמו לכל אדם לרבות למבצעי השירות, לעובדי הרשות ולכל צד ג' כתוצאה ממעשה או מחדל של הקבלן או מבצעי השירות במהלך או עקב ביצוע השירותים ומילוי הוראות הסכם זה.
- 14.4. הקבלן אחראי כלפי הרשות באחריות מקצועית בגין שירותיו, לרבות בגין מתן שירותים באופן רשלני או באופן בלתי מיומן או מכל סיבה אחרת ואשר בעקבותיהם עלול להיגרם נזק לרשות.
- 14.5. אין בגובה הביטוח כמפורט להלן לשמש כל הגבלה או תקרה לאחריותו והתחייבויותיו של הקבלן כלפי הרשות.
- 14.6. הקבלן מתחייב לתקן כל נזק ולהשלים ולהיטיב כל נזק או כל אובדן שנגרמו במהלך או עקב ביצוע השירותים על ידו או מי מטעמו, וזאת מיד או במועד הסביר לאחר קרותם ואם לא יעשה כן, יהא הרשות רשאי לעשות זאת ולשוב ולהפרע מהקבלן בכל דרך חוקית שימצא לנכון.
- 14.7. חובתו של הקבלן כלפי הרשות בגין הנזקים הנזכרים לעיל היא מלאה, אף אם הרשות תחויב בתשלום לניזוק כל שהוא או לכל אדם אחר בגין היותו מחזיק במקרקעין או מכל טעם אחר של אחריות או מכוח סעיף 15 לפקודת הנזיקין (נוסח חדש), או מכל סיבה אחרת.
- 14.8. שילמה הרשות סכומים כלשהם בגין נזקים הנזכרים בסעיף זה תהא הרשות זכאית לשיפוי מלא מאת הקבלן בתוספת הוצאותיו המשפטיות ושכר טרחת עורך דין, והקבלן יחזיר לרשות סכומים אלה מיד לאחר שהרשות תגיש לו דרישה ובה פירוט ההוצאות שנגרמו לו כאמור, זאת מבלי לפגוע בכל סעד העומד לרשות ע"פ הסכם זה וע"פ כל דין.

15. אם ייקבע מסיבה כלשהי, במועד כלשהו אחרי תחילתו של הסכם זה, כי למרות כוונת הצדדים שבאה לידי ביטוי בהסכם זה, רואים את העסקתו של הקבלן או מי מעובדיו ו/או היועצים המועסקים על ידו, כהעסקת עובד, וכי חלים עליו ועל העסקתו הדינים והתנאים החלים על עובד, הרי מוסכם ומותנה בזה בין הצדדים כי שכרם של הנ"ל כעובד, בשל העסקתם בעקבות הסכם זה יחושב בהתאם לקבוע לעניין זה לגבי עובדי מדינה בתפקיד ודרגה דומים ככל האפשר, הכל כפי שייקבע על ידי נציב שירות המדינה, ובאין תפקיד זהה או דומה כאמור, יחושב השכר לפי הקבוע לעניין זה בהסכמי העבודה הקיבוציים החלים על עובדים מסוג זה או בהעדר הסכם כאמור לפי הסכם העבודה הקיבוצי הקרוב לעניין לדעת נציב שירות המדינה. חישוב השכר ייעשה למפרע מיום תחילתו של הסכם זה, וכל החיובים והזיכויים על-פי הסכם זה מחד גיסא, והחישוב החדש האמור, מאידך גיסא, יקוּזוּ הדדית.
- בכל מקרה, לא יהא שכרם הכולל של הקבלן ושל כל מי שייחשב כ"עובד" כאמור, גבוה יותר מהתמורה הנזכרת לעיל.
16. כתנאי מוקדם לכניסת הסכם זה לתוקף ימציא הקבלן את כל האישורים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים התשל"ו-1976.
17. אין הקבלן מנוע מלהמשיך ולעסוק במקצועו, כל עוד אין הדבר פוגע במתן השרותים ע"פ הסכם זה, וכל עוד לא יעשה דבר העלול לגרום לניגוד אינטרסים עם השירותים לפי הסכם זה.
- 18.
- 18.1. הקבלן מתחייב לשמור בסוד ולא להעביר, לא להודיע, לא למסור, ולא להביא לידיעת כל אדם כל ידיעה אשר תגיע אליו בקשר עם ביצוע הסכם זה או בתוקף או במהלך או אגב ביצוע הסכם זה, תוך תקופת ההסכם, לפני תחילתו או לאחר מכן.
- 18.2. הקבלן מתחייב לחתום בעצמו ולהחתים את מבצעי השירות על הצהרת סודיות בנוסח המצורף להסכם זה – נספח ו', לפיה יצהירו כי ידוע להם כי אי מילוי התחייבות על-פי סעיף זה מהווה עבירה לפי סעיף 118 לחוק העונשין, תשל"ז-1977.
- 18.3. הקבלן מתחייב להמציא לרשות התחייבות למניעת ניגוד עניינים והתחייבות לשמירת סודיות תתמומת כדין, לפני תחילת ביצוע השירותים לפי הסכם זה.
19. אין הקבלן רשאי למסור ו/או להעביר ו/או להמחות ו/או להפחית את זכויותיו על-פי הסכם זה או חובה הנובעת ממנו או על פיו אלא אם נאמר אחרת במפורש בהסכם זה.
20. התעורר בלב האחראי חשד למעשה שוחד ו/או הונאה ו/או מעשה העומד בניגוד לכל דין מצד הקבלן ו/או מבצעי השירות או אם נתגלה מעשה כזה, אזי יפקע תוקפו של הסכם זה ועל הקבלן יחול תשלום כל הוצאות והנזקים שיגרמו לרשות עקב כך, ובכלל זה תשלום פיצויים עבור כל נזק, בהתאם להחלטת האחראי.
21. שום ויתור, הימנעות מפעולה, מתן אורכה מצד הרשות, לא יחשבו כויתור על זכויותיה של הרשות לפי הסכם זה, ולא ישמשו מניעה לתביעה, אלא אם הרשות ויתרה במפורש ובכתב.
22. הקבלן מתחייב לבצע ולקיים את כל הביטוחים המפורטים בזה לטובתו ולטובת מדינת ישראל- רשות מקרקעי ישראל, ולהציג לרשות מקרקעי ישראל, את הביטוחים הכוללים את כל הכיסויים והתנאים הנדרשים כאשר גבולות האחריות לא יפחתו מהמצוין להלן:-

22.1. ביטוח חבות המעבידים

- א. הקבלן יבטח את אחריותו החוקית כלפי עובדיו בביטוח חבות מעבידים בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים;
- ב. גבול האחריות לא יפחת מסך 5,000,000 דולר ארה"ב לעובד, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה);
- ג. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב

דף 27 מתוך 36

כמעבידים ;

ד. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – רשות מקרקעי ישראל, היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי הקבלן, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.

22.2. ביטוח אחריות כלפי צד שלישי

א. הקבלן יבטח את אחריותו החוקית על פי דיני מדינת ישראל בביטוח אחריות כלפי צד

שלישי בגין נזקי גוף ורכוש בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.

ב. גבול האחריות לא יפחת מסך 1,000,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת הביטוח (שנה) ;

ג. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - Cross Liability ;

ד. הביטוח יורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם ;

ה. הביטוח יורחב לשפות את מדינת ישראל – רשות מקרקעי ישראל, ככל שייחשבו

אחראים למעשי ו/או מחדלי הקבלן והפועלים מטעמו.

22.3. ביטוח חבות המוצר - PRODUCTS LIABILITY

א. הקבלן יבטח את חבותו בביטוח חבות המוצר בגין ביצוע שירותי גידור מסוגים שונים,

לרבות הצבת מחסומים ושערים. כולל מוצרים נלווים ואביזרים מתכלים, חלקי חילוף, תיקון

תקלות, תחזוקה ושירות, בהתאם למכרז וחווה עם רשות מקרקעי ישראל ;

ב. הכיסוי בפוליסה יהיה על פי דין לרבות על פי פקודת הנזיקין – נוסח חדש וכן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים-1980 ;

ג. גבול האחריות לא יפחת מסך 500,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת הביטוח (שנה) בגין

נזק לגוף ולרכוש ;

ד. בפוליסה ייכלל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY ;

ה. הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים ;

ו. הביטוח יורחב לשפות את רשות מקרקעי ישראל ככל שתחשב אחראית למעשי ו/או

מחדלי הקבלן וכל הפועלים מטעמו.

22.4. כללי

בכל פוליסות הביטוח הנדרשות יכללו התנאים הבאים :-

דף 28 מתוך 36

- א. לשם המבוטח יתווספו כמבוטחים נוספים: **מדינת ישראל – רשות מקרקעי ישראל**, בכפוף להרחבי השיפוי לעיל;
- ב. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא, אם ניתנה על כך הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב של רשות מקרקעי ישראל.
- ג. המבטח מוותר על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה כלפי מדינת ישראל – רשות מקרקעי ישראל ועובדיהם, ובלבד שהויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון;
- ד. הקבלן אחראי בלעדית כלפי המבטח לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות;
- ה. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן;
- ו. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מקטין בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.
- ז. חריג כוונה /או רשלנות רבתי יבוטל ככל שקיים.

23. העתקי פוליסות הביטוח, מאושרות ע"י המבטח או אישור בחתימתו על קיום הביטוחים כאמור, יומצאו על ידי קבלן לרשות מקרקעי ישראל, עד למועד חתימת החוזה.
24. הקבלן מתחייב בכל תקופת ההתקשרות החוזית עם מדינת ישראל – רשות מקרקעי ישראל, וכל עוד אחריותו קיימת להחזיק בתוקף את פוליסות הביטוח. הקבלן מתחייב כי פוליסות הביטוח תחודשנה על ידו מדי שנה בשנה, כל עוד החוזה עם מדינת ישראל – רשות מקרקעי ישראל, בתוקף.
25. הקבלן מתחייב להציג את העתקי פוליסות הביטוח המחודשות מאושרות וחתימות ע"י המבטח או אישור בחתימת מבטחו על חידושן לרשות מקרקעי ישראל, לכל המאוחר שבועיים לפני תום תקופת הביטוח.
26. אין בכל האמור בסעיפי הביטוח כדי לפטור את הקבלן מכל חובה החלה עליו על פי דין ועל פי החוזה ואין לפרש את האמור כוויתור של מדינת ישראל – רשות מקרקעי ישראל, על כל זכות או סעד המוקנים להם על פי דין ועל פי חוזה זה.
27. הצדדים להסכם זה מסכימים, כי כתובותיהם הן כאמור בכותרת הסכם זה, וכל הודעה שתשלח במכתב רשום מאחד הצדדים למשנהו לפי הכתובות האמורות תחשב כאילו הגיעה לתעודתה תוך 48 שעות מעת המסירה לדואר כיאות, כל עוד לא הוכח היפוכו של דבר.
28. להסכם זה לא יהיה תוקף כל עוד לא יחתם ע"י שני הצדדים.
29. הצדדים מסכימים כי בית המשפט המוסמך לדון בכל תביעה ע"פ הסכם זה יהיה בית המשפט המוסמך בירושלים בלבד.

ולראיה באו הצדדים על החתום במקום ובמועד הנקוב בראש הסכם זה.

הקבלן

הרשות

נספח ה'

התחייבות למניעת ניגוד עניינים

בנוסף ומבלי לגרוע מהוראות מפרט מכרז 106/2018 על נספחיו וממסמכי ההצעה והחוזה

אני הח"מ _____, נושא ת.ז. מס' _____, מורשה החתימה מטעם _____ שמספרו _____ (להלן: הקבלן) מצהיר ומתחייב בזאת, בכתב, כי במועד חתימת התחייבות זו כל הדרישות הבאות, ומתחייב להמשיך ולעמוד בכל הדרישות הבאות, במשך כל תקופת ההתקשרות, כדלקמן:

1. הקבלן ומי מהצוות אשר מוצע ויועמד לרשות המשרד במסגרת מתן השירותים נשוא המכרז, לא נמצא ולא יימצא במישרין או בעקיפין, במצב של ניגוד עניינים, בין ביצוע השירותים או מילוי תפקיד או עיסוק במסגרת אספקת השירותים במכרז זה לבין עניין אחר של מי מהם או של עובדיהם.
2. בכלל זה הקבלן מצהיר ומתחייב כי לא ידוע לו בהתייחס לקבלן או למי מעובדיו שלו על ניגוד עניינים קיים או שמי מהם עשוי לעמוד בו בין מילוי תפקידו ו/או עיסוקו במסגרת מתן השירותים למשרד לבין עניין אחר שלו או עניין של קרובו או עניין של גוף שהוא או קרובו חבר בו.

לעניין נספח זה, בכלל "עניין אחר" ייחשבו-

לרבות, עניין שלו או של קרובו או של גוף שהקבלן או מי מעובדיו או קרוב של מי מהם

חבר בו, מנהל אותו או עובד אחראי בו, או גוף של הקבלן או מי מעובדיו או לקרוב שלו חלק בו, בהון מניות, בזכות לקבלת רווחים, בזכות למנות מנהל או בזכות הצבעה, וכן גם ענינו של לקוח, שהקבלן או מי מעובדיו או מעסיקו או שותפו, או עובד העובד עימו או בפיקוחו, מיצגים/ מייעצים/ מבקרים (מחק את המיותר)

שם מורשה החתימה + חתימה

תאריך

אימות חתימה

אני הח"מ. עו"ד _____ מ.ר. _____ מאשר בזאת כי ביום _____ הופיעה בפני במשרדי מר/גב' _____ אשר זיהה את עצמו/ה באמצעות ת.ז. מס' _____ ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהייה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן חתם/ה על הצהרה זו בפני.

תאריך

חותמת וחתימה

שם

דף 30 מתוך 36

חטיבת שמירה על הקרקע

רח' הצבי 15 (בנין בזק), ת.ד. 36666, ירושלים 9136601 | טל': 073-2021338 | פקס: 073-2021502

www.land.gov.il | מוקד טלפוני: 03-9533333 / *5575 | שער הממשלה: www.gov.il

נספח ו'

התחייבות לשמירת סודיות

שנערכה ונחתמה ב _____ ביום _____ בחודש _____ שנת _____

על ידי _____, ת.ז. _____.

מכתובת _____, מטעם הקבלן _____.

הואיל ורשות, מקבלת שירותים כהגדרתם במסמכי מכרז 106/2018 למתן שירותי גידור.

והואיל והנני נותן שירותים לרשות במסגרת הזכייה במכרז זה.

והואיל ובמסגרת מתן השירותים, הנני עשוי להיחשף לסודות מקצועיים של הרשות, לפיכך הנני מתחייב כלפי רשות כדלקמן:

1. הגדרות

בהתחייבות זו תהיה למונחים הבאים המשמעות המופיעה לצידם:

"השירותים" מתן שירותים במסגרת מכרז 106/2018 למתן שירותי גידור.

"נותן שירותים" כל מנתוני השירותים מטעם הקבלן הזוכה אשר באמצעותו יינתנו שירותים לרשות

"מידע" - כל מידע (Information), ידע (Know-How), ידיעה, מסמך, תכתובת, תוכנית, נתון, מודל, חוות דעת, מסקנה וכל דבר אחר כיוצ"ב הקשור ו/או הנוגע למתן השירותים בין בכתב ובין בע"פ ו/או בכל צורה או דרך של שימור ידיעות בצורה חשמלית ו/או אלקטרונית ו/או אופטית ו/או מגנטית ו/או אחרת.

"סודות מקצועיים" כל מידע אשר יגיע לידי היועץ או מי מטעמו בקשר למתן השירותים, בין אם נתקבל במהלך מתן השירותים או לאחר מכן, לרבות ומבלי לפגוע בכלליות האמור לעיל: מידע אשר יימסר ע"י המשרד ו/או כל גורם אחר ו/או מי מטעמו.

2. שמירת סודיות

הנני מתחייב לשמור את המידע ו/או הסודות המקצועיים בסודיות מוחלטת ולעשות בהם שימוש אך ורק לצורך מתן השירותים נשוא מכרז זה. למען הסר ספק, ומבלי לפגוע בכלליות האמור, הנני מתחייב לא לפרסם, להעביר, להודיע, למסור או להביא לידיעת כל אדם את המידע ו/או הסודות המקצועיים.

דף 31 מתוך 36

הנני מצהיר כי ידוע לי שאי מילוי התחייבויותי מהוות עבירה לפי פרק ז' (ביטחון המדינה, יחסי חוץ וסודות רשמיים) לחוק העונשין, תשל"ז - 1977.

הריני מצהיר כי ידוע לי, כי חשיפת מידע אישי המגיע לידי, לגורם שאינו מורשה לקבלו, עלולה להוות פגיעה בפרטיותו של אדם, עבירה שבגינה אני עלול להיתבע לדין על-פי סעיף 5 לחוק הגנת הפרטיות התשמ"א-1981.

ולראיה באתי על החתום:

_____	_____	_____
תאריך	חותמת התאגיד	שם + חתימת מורשה החתימה

אימות חתימה

אני הח"מ. עו"ד _____ מ.ר. _____ מאשר בזאת כי ביום _____ הופיע/ה בפני במשרדי מר/גב' _____ אשר זיהה את עצמו/ה באמצעות ת.ז. מס' _____ ואחרי שהזהרתיו/ה כי עליו/ה להצהיר אמת וכי יהיה/תהייה צפוי/ה לעונשים הקבועים בחוק אם לא יעשה/תעשה כן חתם/ה על הצהרה זו בפני.

_____	_____	_____
תאריך	חותמת וחתימה	שם

דף 32 מתוך 36

חטיבת שמירה על הקרקע

רח' הצבי 15 (בנין בזק), ת.ד. 36666, ירושלים 9136601 | טל': 073-2021338 | פקס: 073-2021502

www.gov.il | שער הממשלה: www.gov.il | מוקד טלפוני: 03-9533333 / *5575 | **www.land.gov.il**

נספח ביטוח - אישור קיום ביטוחים

לכבוד

מדינת ישראל – רשות מקרקעי ישראל;

כתובת _____;

א.ג.נ.,

הנדון: אישור קיום ביטוחים

הננו מאשרים בזה כי ערכנו למבוטחנו _____ (להלן "הקבלן")

לתקופת הביטוח מיום _____ עד יום _____ בקשר לביצוע שירותי גידור מסוגים שונים, לרבות הצבת מחסומים ושערים בכל רחבי ישראל עבור רשות מקרקעי ישראל, בהתאם לחוזה עם מדינת ישראל – רשות מקרקעי ישראל, את הביטוחים המפורטים להלן:

ביטוח חבות המעבידים, פוליסה מס'

1. אחריותו החוקית כלפי עובדיו בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבול האחריות לא יפחת מסך 5,000,000 דולר ארה"ב לעובד, למקרה ולתקופת ביטוח (שנה).
3. הביטוח מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם היה ויחשב כמעבידים;
4. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – רשות מקרקעי ישראל, היה ונטען לעניין קרות תאונת עבודה/מחלת מקצוע כלשהי כי הם נושאים בחבות מעביד כלשהם כלפי מי מעובדי קבלן, קבלנים, קבלני משנה ועובדיהם שבשירותו.

ביטוח אחריות כלפי צד שלישי, פוליסה מס'

1. אחריותו החוקית בביטוח אחריות כלפי צד שלישי על פי דיני מדינת ישראל, בגין נזקי גוף ורכוש בכל תחומי מדינת ישראל והשטחים המוחזקים.
2. גבול האחריות לא יפחת מסך 1,000,000 דולר ארה"ב, למקרה ולתקופת הביטוח (שנה).
3. בפוליסה נכלל סעיף אחריות צולבת (CROSS LIABILITY).
4. הביטוח מורחב לכסות את חבותו של המבוטח כלפי צד שלישי בגין פעילות של קבלנים, קבלני משנה

דף 33 מתוך 36

ועובדיהם ;

5. הביטוח מורחב לשפות את מדינת ישראל – רשות מקרקעי ישראל, ככל שייחשבו אחראים למעשי ו/או מחדלי קבלן השירותים והפועלים מטעמו.

ביטוח חבות המוצר - PRODUCTS LIABILITY , פוליסה מס'

1. הפוליסה מכסה את חבותו בביטוח חבות המוצר בגין ביצוע שירותי גידור מסוגים שונים, לרבות הצבת מחסומים ושערים. כולל מוצרים נלווים ואביזרים מתכלים, חלקי חילוף, תיקון תקלות, תחזוקה ושירות, בהתאם למכרז וחוזה עם רשות מקרקעי ישראל ;
2. הכיסוי בפוליסה יהיה על פי דין לרבות על פי פקודת הנזיקין – נוסח חדש וכן על פי חוק האחריות למוצרים פגומים-1980 ;
3. גבול האחריות לא יפחת מסך 500,000 דולר ארה"ב למקרה ולתקופת הביטוח (שנה) בגין נזק לגוף ולרכוש ;
4. בפוליסה נכלל סעיף אחריות צולבת - CROSS LIABILITY ;
5. הארכת תקופת הגילוי לפחות 6 חודשים ;
6. הביטוח יורחב לשפות את רשות מקרקעי ישראל ככל שתחשב אחראית למעשי ו/או מחדלי הקבלן וכל הפועלים מטעמו.

כללי

בפוליסות הביטוח נכללו התנאים הבאים :

1. לשם המבוטח התווספו כמבוטחים נוספים : **מדינת ישראל – רשות מקרקעי ישראל**, בכפוף להרחבי השיפוי כמפורט לעיל.
2. בכל מקרה של צמצום או ביטול הביטוח ע"י אחד הצדדים לא יהיה להם כל תוקף אלא אם ניתנה על ידינו הודעה מוקדמת של 60 יום לפחות במכתב רשום לחשב של רשות מקרקעי ישראל .
3. אנו מוותרים על כל זכות תחלוף/שיבוב, תביעה, השתתפות או חזרה, כלפי מדינת ישראל- רשות מקרקעי ישראל ועובדיהם, ובלבד שהוויתור לא יחול לטובת אדם שגרם לנזק מתוך כוונת זדון.
4. הקבלן אחראי בלעדית כלפינו לתשלום דמי הביטוח עבור כל הפוליסות ולמילוי כל החובות המוטלות על המבוטח על פי תנאי הפוליסות.
5. ההשתתפויות העצמיות הנקובות בכל פוליסה ופוליסה תחולנה בלעדית על הקבלן.

דף 34 מתוך 36

חטיבת שמירה על הקרקע

רח' הצבי 15 (בנין בזק), ת.ד. 36666, ירושלים 9136601 | טל': 073-2021338 | פקס: 073-2021502

6. כל סעיף בפוליסות הביטוח המפקיע או מצמצם בדרך כל שהיא את אחריות המבטח, כאשר קיים ביטוח אחר לא יופעל כלפי מדינת ישראל, והביטוח הינו בחזקת ביטוח ראשוני המזכה במלוא הזכויות על פי הביטוח.
7. חריג כוונה ו/או רשלנות רבתי מבוטל ככל שקיים.

בכפוף לתנאי וסייגי הפוליסות המקוריות עד כמה שלא שונו במפורש על פי האמור באישור זה.

שם חברת הביטוח: _____

חתימה וחותמת החברה: _____

דף 35 מתוך 36

חטיבת שמירה על הקרקע

רח' הצבי 15 (בנין בזק), ת.ד. 36666, ירושלים 9136601 | טל': 073-2021338 | פקס: 073-2021502

נספח ח'

מקדמים למכרז מס' 106/2018 למתן שירותי גידור

מקדם	יח' מחיר	הגדרה	אפיון
1000	1 מטר רץ	גדר קלה תיל דוקרני	1
150	1 מטר רץ	גדר מבוטנת תיל דוקרני	2
1000	1 מטר רץ	גדר רשת נמוכה קלה	3
300	1 מטר רץ	גדר רשת נמוכה מבוטנת	4
250	1 מטר רץ	גדר רשת גבוהה קלה	5
100	1 מטר רץ	גדר רשת גבוהה מבוטנת	6
200	ליח' אחת	מחסום צינורות קצר	7
100	ליח' אחת	מחסום צינורות ארוך	8
100	ליח' אחת	שער למחסומי צינורות	9
50	ליח' אחת	שער צר לגדר	10
50	ליח' אחת	שער רחב לגדר	11
50	ליח' אחת	מחסום חמורים	12
50	ליח' אחת	ביטון עמוד בודד	13
200	ליח' אחת	עמוד בודד (עפ"ר לשילוט)	14
10	ליח' אחת (15 מ')	גדר תלתלית ע"ג גדר רשת או תיל	15
50	ליח' אחת (15 מ')	גדר תלתלית נפרדת (1 יחידה כוללת 3 תלתליות במקביל)	16
400	1 מטר רץ	גדר פח איסכורית 2 מ' גובהה	17
750	1 מטר רץ	גדר רשת מגולוונת ומרוחקת 1.5 מ' גובהה	18
500	1 מטר רץ	גדר רשת מגולוונת מרוחקת 2 מ' גובהה	19
25	ליח' אחת	שער לגדר רשת מגולוונת ומרוחקת 2 מ' גובהה	20
25	ליח' אחת	חבית בטון יצוק	21

דף 36 מתוך 36

חטיבת שמירה על הקרקע

רח' הצבי 15 (בנין בזק), ת.ד. 36666, ירושלים 9136601 | טל': 073-2021338 | פקס: 073-2021502